

## Договор-оферта на предоставление прав доступа к информационным материалам.

**Общество с ограниченной ответственностью «Объединенные страховые системы», (сокращенное название ООО «ОСС»)**, именуемое в дальнейшем Оферент, в лице Генерального директора Холина Владимира Евгеньевича, действующего на основании Устава, адресует настоящий Договор-оферту (далее по тексту - Договор) следующему кругу лиц: Зарегистрированному пользователю сайта <https://crm.finist.com/partner>. Лицо, которому адресуется Договор, признается Пользователем при наличии согласия на заключения Договора, выразившему готовность принять предложение Оферента, в порядке, предусмотренном п. 2.1 Договора. Договор, согласно ст. 435 Гражданского кодекса Российской Федерации, является офертой, принятием условий (акцептом) которой является совершения действий, предусмотренных Договором.

### Термины и определения

**Оферта** - настоящий документ (Договор), размещенный в сети интернет по адресу: <https://crm.finist.com/partner/info/>. В соответствии с Договором, слова оферта и Договор являются равнозначными.

**Акцепт** - полное и безоговорочное принятие оферты путем осуществления действий, указанных в п. 2.1 Договора.

**Пользователь (также по тексту – Исполнитель)** - лицо, заключившее Договор посредством акцепта, на условиях, содержащихся в оферте.

**Сайт Оферента** - совокупность связанных между собой веб-страниц, объединенных под одним доменным именем или ip-адресом, размещенный в сети интернет по адресу <https://crm.finist.com/partner/>

**Личный кабинет** - персональный раздел Пользователя на сайте Оферента, вход в который осуществляется посредством ввода учетных данных Пользователя, в котором Пользователю доступно управление отдельными сервисами сайта Оферента, в том числе их заказ, подключение, отключение, на предложенных Оферентом условиях.

**Регистрация** - совокупность действий Пользователя в соответствии с указанными на сайте Оферента инструкциями, включая предоставление учетных данных и иной информации, совершаемых Пользователем с использованием специальной формы пользовательского интерфейса сайта Оферента в целях формирования личного кабинета и получения доступа к отдельным сервисам сайта.

**Учетные данные** - уникальный логин (адрес электронной почты) и пароль, создаваемые самостоятельно Пользователем в процессе регистрации личного кабинета либо измененные в дальнейшем и используемые для доступа в личный кабинет Пользователя или предоставляемые оферентом.

## 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с Договором Оферент поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство по предоставлению Оференту информации о клиентах и потенциальных клиентах с целью оказания Исполнителем Клиенту услуг и выразивших согласие на передачу Оференту персональных данных, для заключения Договора страхования, а Оферент обязуется оплатить услуги Исполнителя в соответствии с условиями настоящего Договора и использовать данные в целях осуществления исходящих звонков (по необходимости сообщений и коммуникации по электронной почте), для последующего заключения всех видов страхования, кредитования посредством банковских и небанковских организаций, оценки имущественных интересов клиентов, ремонта и восстановления транспортных средств.

1.2. Оферент и Исполнитель осуществляют обмен информацией с использованием электронной почты e-mail, телефона, сайта Оферента, сайта Исполнителя. Адреса электронной почты и сайтов указываются дополнительно.

1.3. В состав информации о клиентах может входить следующая информация:

- 1) Фамилия, имя, отчество Клиента Исполнителя;
- 2) Дата сделки;
- 3) Номер телефона, e-mail (при наличии);
- 4) Стоимость объекта недвижимости по договору купли-продажи с использованием кредитных средств либо иному договору;

5) Банк, с которым заключен кредитный договор.

1.3.1. Оферент может запросить дополнительную информацию по Клиенту исполнителя в случае, если эта информация необходима для оказания Исполнителю услуг по договору.

1.4. Исполнитель обязан предоставить информацию только о тех Клиентах, с которыми заключены соглашения об обработке персональных данных в соответствии с законодательством РФ. Клиент должен предоставить согласие на обработку персональных данных по всем юридическим лицам, входящим в ГК «Финист»:

- ООО «ОСС» ИНН: 7706469020, КПП: 770601001, ОГРН: 1197746184327;
- ООО «Флагман» ИНН: 7706469904, КПП: 770601001, ОГРН: 1197746282623;
- ООО «Финист» ИНН: 5262364283, КПП: 526201001, ОГРН: 1195275030213;
- ООО «Феникс» ИНН: 7842174321, КПП: 784201001, ОГРН: 1197847173864;
- ООО «Профгарант» ИНН: 6230087617, КПП: 623001001, ОГРН: 1156230000057;
- Индивидуальный предприниматель Золотарев Евгений Николаевич ОГРНИП: 317502700054498, ИНН: 502602441063;
- Индивидуальный предприниматель Назаретская Татьяна Владимировна ОГРНИП: 317774600602821, ИНН: 772505886645;
- Индивидуальный предприниматель Якимов Сергей Владиславович ОГРНИП: 320502700015627, ИНН: 502701109370;
- Индивидуальный предприниматель Якимов Владислав Сергеевич ОГРНИП: 321508100237881, ИНН: 502707032854.

## **2. Порядок заключения договора**

2.1. Акцептом Договора является регистрация Пользователем личного кабинета на веб-странице сайта Оферента по адресу <https://crm.finist.com/partner/>.

2.2. Осуществляя акцепт Договора в порядке, определенном п. 2.1 Договора, Пользователь гарантирует, что ознакомлен, соглашается, полностью и безоговорочно принимает все условия Договора.

2.3. Пользователь понимает, что акцепт Договора равносителен заключению Договора на условиях, изложенных в Договоре.

2.4. Оферта вступает в силу с момента ее принятия и действует без ограничения срока. Срок для совершения акцепта считается соблюденным, в случае если Оферент получил акцепт в пределах вышеуказанного срока. В случаях, когда своевременно направленный акцепт получен с опозданием, акцепт не считается опоздавшим, если Оферент немедленно не уведомит Пользователя о получении акцепта с опозданием. Если Оферент немедленно сообщит Пользователю о принятии акцепта, полученного с опозданием, Договор считается заключенным.

## **3. Права и обязанности сторон**

3.1. Права Оферента:

3.1.1. Оферент вправе требовать предоставления информации о передаваемых Исполнителем клиентам, выразивших свое согласие на обработку персональных данных.

3.1.2. Требовать от Исполнителя предоставлять актуальную информацию о клиентах в соответствии с п. 1.3. Договора.

3.2. Обязанности Оферента:

3.2.1. Оплатить услуги Исполнителя в порядке, предусмотренном разделом 4 Договора.

3.2.2. При обработке персональных данных клиентов, переданных Исполнителем, соблюдать законодательство об обработке персональных данных.

3.2.3. Осуществлять исходящие звонки клиентам, переданных Исполнителем, только в целях, предусмотренных п. 1.1. Договора.

3.2.4. Предоставлять информацию о страховых премиях, полученных по итогам заключения договоров страхования с клиентами, переданных Исполнителем.

3.2.5. Прекратить осуществление исходящих звонков клиентам, которые заявили об отзыве своего согласия на обработку персональных данных.

### 3.3. Права Исполнителя:

3.3.1. Требовать от Оферента оплаты в соответствии с разделом 4 Договора.

3.3.2. Требовать от Оферента информацию о страховых премиях, полученных по итогам заключения договоров страхования.

### 3.4. Обязанности Исполнителя:

3.4.1. Предоставлять актуальную информацию о клиентах в соответствии с п. 1.3. Договора.

3.4.2. Исполнитель (за исключением Исполнителей, являющихся физическими лицами – Гражданами Российской Федерации, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами – Гражданами Российской Федерации, использующими специальный налоговый режим в рамках Федерального Закона от 27.11.2018 N 422-ФЗ) имеет право привлекать к исполнению своих обязательств третьих лиц, оставаясь ответственным перед Оферентом за их действия, как за свои собственные.

3.4.3 Все действия Исполнителя в личном кабинете с использованием логина и пароля, указанных при регистрации, считаются осуществленными самим Исполнителем, и Исполнитель самостоятельно несет ответственность за безопасность и сохранность логина и пароля.

3.4.4. Исполнитель принимает на себя обязательства оказывать услуги надлежащего качества и в необходимом объеме, своевременно приступать к оказанию услуг в соответствии с условиями Договора, своевременно направлять Оференту для подписания акты об оказании услуг.

3.4.5. Оповещать Оферента о требованиях клиентов о прекращении обработки их персональных данных и передачи такой информации третьим лицам.

3.4.6. Исполнитель обязуется предоставить согласия на обработку персональных данных клиентов Оференту в письменном виде в случае направления Оференту запроса от компетентных органов государственной власти о необходимости подтверждения факта получения такого согласия от Клиента, а также по непосредственному запросу Оферента. Срок предоставления согласия Исполнителем – не более 15 рабочих дней без учета времени на пересылку. Форма предоставления согласия: письменная в виде почтового направления или нарочно.

3.5. Оферент и Исполнитель обязуются осуществлять меры антивирусной защиты информации и защиты от распространения агрессивного программного обеспечения.

3.6. Стороны соглашаются сохранять в тайне и считать конфиденциальной всю информацию, полученную одной Стороной от другой Стороны и обозначенную передающей Стороной как собственная или конфиденциальная информация такой передающей Стороны, а также не раскрывать, не разглашать, не обнародовать или иным способом не предоставлять такую информацию какой-либо третьей стороне без предварительного письменного разрешения передающей информацию Стороны.

## 4. Стоимость услуг и порядок расчетов

4.1. Расчеты производятся в безналичной форме путем перечисления денежных средств на реквизиты Исполнителя, указанные в Личном кабинете. Оплата считается произведенной с момента списания денежных средств со счета Оферента. Оплата производится с 20 числа по последний день месяца включительно по всем застрахованным клиентам предыдущего месяца. Если последний день месяца попадает на выходной день, выплата может быть перенесена на следующий за ним первый рабочий день.

4.2. Стороны договорились о том, что стоимость услуг определяется на основании предоставленного отчета Оферента, где указывается информация, указанная в п. 3.2.4 Договора в форме, предусмотренной п.2.4 Договора. Форма счета-отчета устанавливается по согласованию Сторон.

4.3. Стоимость услуг по Договору определяется в размере до 40% от стоимости договора со Страховой компанией по заключенному договору страхования с клиентом Исполнителя и указывается в акте выполненных работ.

4.4. Стоимость услуг по Договору в части содействия в одобрении и рефинансировании ипотечного кредита определяется в размере до 1% от одобренной банком суммы кредита. Премия выплачивается после проведения сделки в установленный договором срок и указывается в акте выполненных работ.

4.5. Стоимость услуг и порядок расчетов по Договору в части содействия по иным видам страхования определяется Дополнительным соглашением по каждому виду страхования отдельно.

## **5. Ответственность сторон**

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Оферент и Исполнитель несут ответственность согласно действующему законодательству Российской Федерации.

5.2. Исполнитель не несет ответственности за сбои в функционировании электронной почты (иное), которые возникли не по вине Исполнителя.

## **6. Форс-мажор**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение какого-либо из обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнение, пожар, землетрясение, войны, революции, эпидемии, эмбарго - или запретов компетентных государственных органов и изменений в действующем законодательстве, которые возникли после подписания настоящего Договора и которые стороны не могли предусмотреть или предотвратить разумными мероприятиями. При этом срок выполнения обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства и их последствия.

6.2. Сторона, для которой создалась невозможность выполнения обязательств по Договору, обязана о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств немедленно известить другую сторону. Несвоевременное извещение об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую сторону права ссылаться на них в будущем.

## **7. Срок действия договора**

7.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается на основании пункта 2.4 Договора.

7.2. Дополнения и изменения к настоящему Договору считаются действительными, если они сделаны в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

## **8. Заключительные положения**

8.1. Об изменении адреса, счета в банке, единоличного исполнительного органа стороны обязаны немедленно уведомить друг друга.

8.2. Стороны признают, что все сообщения и документы, направленные с адресов электронной почты Сторон, размещенные в личном кабинете или иным способом, предусмотренным Договором, считаются направленными и подписанными Сторонами, кроме случаев, когда в таких сообщениях прямо не указано обратное. Обязанность по определению достоверности адреса электронной почты, указанного в полученном одной Стороной сообщении (электронном письме), лежит на другой Стороне, получившей такое сообщение (электронное письмо), при этом при определении достоверности адреса электронной почты такая другая Сторона также обязана проверить техническую информацию, включая служебные заголовки полученного сообщения (электронного письма).

8.3. За исключением прямо предусмотренных Договором и действующим законодательством Российской Федерации случаев все уведомления, сообщения и документы в рамках исполнения Сторонами обязательств, возникших из Договора, должны быть направлены и считаются полученными Сторонами в случае направления их по электронной почте с адреса одной из Сторон на адрес другой. Адресами электронной почты Сторон считаются:

8.3.1. для Исполнителя: адрес электронной почты, указанный Исполнителем в Личном кабинете;

8.3.2. для Оферента: info@finist.ru

8.4. Передаваемые документы в виде отсканированных файлов с использованием средств электронной связи имеют юридическую силу оригинала при условии наличия печати и подписи уполномоченного лица.

8.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8.7. Все споры, которые могут возникнуть из настоящего Договора, стороны будут стремиться решить путем переговоров. В случае если эти меры не возымеют действия, спор подлежит рассмотрению в арбитражном суде.

## **9. Изменение условий договора**

9.1. Оферент вправе в одностороннем порядке изменять условия Договора, при этом такие изменения вступают в силу с момента опубликования новой версии Договора в сети Интернет по адресу <https://crm.finist.com/partner/info/>

9.2. Продолжение оказания Исполнителем услуг по Договору будет означать согласие Исполнителя с условиями новой версии Договора. В случае, если Исполнитель не согласен с условиями новой версии Договора, он обязан прекратить оказание услуг по Договору и уведомить об этом Оферента.

## **10. Реквизиты Оферента**

**ООО «ОСС»**

ИНН/ОКПО 7706469020/ 36632974

КПП 770501001

ОГРН 1197746184327

Юр. Адрес 115054, город Москва, 3-Й

Монетчиковский пер, д. 11 стр. 1, помещ 16

Полное наименование банка АО "АЛЬФА-БАНК"

БИК 044525593

Корреспондирующий счет 30101810200000000593

Расчетный счет 40702810801300020104

Генеральный директор Холин Владимир Евгеньевич

Телефон рабочий 8 (495) 626-26-26, доб. 111

Телефон бухгалтерии 8 (495) 626-26-26, доб. 440